

Carta Convite nº 373/2024  
Rio de Janeiro, 08 de maio de 2024



**Referência:** GEF Terrestre

**Assunto:** Contratação de serviço PJ para execução da obra de reforma e ampliação da base avançada “Zabelê”, PARNA da Serra da Capivara

Prezados Senhores,

O Projeto Estratégias de conservação, restauração e manejo para a biodiversidade da Caatinga, Pampa e Pantanal - GEF Terrestre é coordenado pelo Ministério do Meio Ambiente (MMA) e tem o Fundo Brasileiro para a Biodiversidade (FUNBIO) como agência executora.

O Funbio - Fundo Brasileiro para a Biodiversidade atua desde 1995 em todo o território nacional, sendo a Instituição responsável pela gestão dos recursos financeiros do Projeto, adquirindo bens e contratando serviços.

Este processo de seleção tem por base as regras operacionais do Funbio, com base nos princípios da moralidade, eficiência, economicidade, impessoalidade e publicidade.

Assim, em decorrência do histórico da sua empresa, gostaríamos de convidá-lo a apresentar proposta para execução da obra de reforma e ampliação da base avançada “Zabelê”, PARNA da Serra da Capivara, conforme orientações da Especificação Técnica nº 2024.0131.00078-1 - (Anexo I) e demais termos deste Convite.

## 1. Objeto

Serviço Pessoa Jurídica do ramo da construção civil para executar os serviços de engenharia necessários para a requalificação da base Zabelê no Parque Nacional da Serra da Capivara - PI.

## 2. Cadastro e Documentação de Cadastro

Ao receber este Convite e em paralelo à elaboração de sua proposta, deve inicialmente cadastrar-se na **Plataforma de Compras do Funbio**, no endereço eletrônico <https://compras.cerebro.org.br/Default.aspx>, clicando em “Cadastre-se no Sistema” ou através do link <https://compras.cerebro.org.br/Empresa/CadastroExterno/ApresentacaoCadastro>.

Ao cadastrar-se na plataforma, deve incluir os documentos abaixo informados no campo denominado “Documentos”, a saber:

- Prova de inscrição no CNPJ
- Contrato Social / Estatuto Social

Deve também cadastrar-se no campo denominado “Categorias de Produto”, identificada como “Instalações e Infra – Obras e Manutenção” para que haja homologação.

Carta Convite nº 373/2024  
Rio de Janeiro, 08 de maio de 2024



**Referência:** GEF Terrestre

**Assunto:** Contratação de serviço PJ para execução da obra de reforma e ampliação da base avançada “Zabelê”, PARNA da Serra da Capivara

Após realizar o cadastro, é necessário encaminhar e-mail para o endereço [jose.mauro@funbio.org.br](mailto:jose.mauro@funbio.org.br). No e-mail, de modo a facilitar a identificação, favor informar a sua razão social e o seu CNPJ.

**Caso a empresa já esteja cadastrada na Plataforma de Compras**, deve verificar se está cadastrada nas “categorias de produto” identificada como “Instalações e Infra – Obras e Manutenção” e se a documentação de cadastro está atualizada.

**Sugerimos que o acesso seja realizado através do navegador Google Chrome.**

### 3. Documentação que disponibilizamos

Documento	Anexo
Especificação Técnica 2024.0131.00078-1	Anexo I
Memorial Descritivo - Requalificação da base Zabelê	Anexo II
Projetos	Anexo III
Modelo de Planilha Orçamentária e Cronograma Físico-Financeiro	Anexo IV
Plano de Gestão Ambiental e Social (PGAS) - GEF Terrestre	Anexo V
Ficha de Cadastro	Anexo VI

**Na Plataforma de Compras do Funbio este documento e os anexos relacionados acima estarão disponíveis dentro da linha do item, no campo “Anexos do item da cotação”.**

### 4. Visita Técnica Obrigatória

A visita técnica será realizada às **09:00h do dia 22/05/2024**, sendo **obrigatória** a presença das empresas para esclarecimentos gerais sobre o serviço, reconhecimento do local e logística, dentre outros.

**Data e hora:** 22/05/2024 às 09:00h

**Local de encontro:** Escritório do ICMBio

**Endereço:** Rua doutor Luiz Paixão, 188, bairro Milonga, São Raimundo Nonato, Piauí - CEP: 64793-000

Link de acesso: <https://maps.app.goo.gl/MrZNKpPQhycxDoS77>

**Observação: A visita técnica é obrigatória e o não comparecimento desclassifica a empresa.**

Favor enviar confirmação de presença na visita até a data de **20/05/2024** para o e-mail [jose.mauro@funbio.org.br](mailto:jose.mauro@funbio.org.br), informando o nome do representante da empresa, CPF e celular para contato com wapp.

Carta Convite nº 373/2024  
Rio de Janeiro, 08 de maio de 2024

**Referência:** GEF Terrestre

**Assunto:** Contratação de serviço PJ para execução da obra de reforma e ampliação da base avançada “Zabelê”, PARNA da Serra da Capivara



**Todas as despesas e deslocamentos necessários à realização da visita técnica correrão por conta das empresas.**

## **5. Pedidos de esclarecimentos complementares**

Pedidos de Esclarecimentos complementares poderão ser solicitados **até a data de 27/05/2024**. As perguntas deverão ser direcionadas exclusivamente por e-mail e endereçadas somente para [jose.mauro@funbio.org.br](mailto:jose.mauro@funbio.org.br).

O Funbio, a partir desta data prestará os esclarecimentos disponibilizando as respostas no fórum da plataforma de compras até a data de 31/05/2024, sem identificar sua origem, cabendo aos potenciais proponentes acessá-lo para obtê-las.

**No e-mail deve ser inserido o seguinte título:**

Questionamentos - Carta Convite nº 373/2024 – GEF Terrestre – PARNA da Serra da Capivara + nome da empresa remetente.

## **6. Apresentação da proposta: Formato e data**

A proposta deverá ser entregue exclusivamente em meio eletrônico na plataforma de compras do Funbio, no endereço eletrônico <https://compras.cerebro.org.br/Default.aspx>.

A contratação deste serviço estará identificada na Plataforma de Compras conforme abaixo:

**Processo nº 0025-05/24** – Serviço PJ para execução da obra de reforma e ampliação da base avançada “Zabelê”, PARNA da Serra da Capivara-PI, no âmbito do Projeto GEF Terrestre.

**Favor inserir no campo observação da proposta na plataforma de compras o seguinte texto:** “Serviço PJ para execução da obra de reforma e ampliação da base avançada “Zabelê no PARNA da Serra da Capivara - PI”.

A negociação na Plataforma será do tipo fechada, ou seja, propostas técnicas e financeiras, prazos de entrega, condições e demais anexos informados pelos proponentes permanecerão inacessíveis para a contratante até o ato de abertura de propostas, ou seja, imediatamente após o prazo de encerramento.

O valor total da proposta deve ser apresentado em reais (R\$) e incluir os custos de mão de obra, mobilização e desmobilização, materiais, equipamentos e ferramentas, seguros de vida e acidentes, bem como todos os tributos, encargos e custos, tais como impostos, transportes, seguros, taxas e, por fim, custos com a emissão de ART's.

Carta Convite nº 373/2024  
Rio de Janeiro, 08 de maio de 2024

**Referência:** GEF Terrestre

**Assunto:** Contratação de serviço PJ para execução da obra de reforma e ampliação da base avançada “Zabelê”, PARNA da Serra da Capivara



Os proponentes terão login de identificação e senhas de acesso exclusivos para acessar à Plataforma de Compras.

#### **6.1. Prazo para Apresentação da Proposta (Acolhimento da Proposta)**

O prazo limite para apresentação e inserção de propostas na Plataforma de Compras do Funbio é até às **15:00 horas do dia 07/06/2024 (horário de Brasília)**.

Propostas enviadas fora deste prazo de apresentação não serão aceitas.

#### **6.2. Prazo para Encerramento da Negociação**

O prazo informado na Plataforma de Compras para encerramento da negociação, **às 15:30 horas do dia 07/06/2024 (horário de Brasília)**, aplica-se para que as propostas e documentações dos participantes se mantenham invioladas no portal eletrônico, a partir da data limite de acolhimento de proposta, até que a Comissão de Avaliação de Proposta realize a reunião de abertura das mesmas.

#### **6.3. Prazo de Validade da Proposta**

75 (setenta e cinco) dias a partir da data de inserção da proposta na Plataforma de Compras.

#### **6.4. Conteúdo da Proposta:**

O conteúdo da proposta deverá ser anexado dentro do item, no campo “Anexo(s) da proposta”.

**Obs.: Não há limite para o número de arquivos a serem anexados, desde que cada um deles esteja limitado ao tamanho máximo de 50mb. Também não há restrição de tipo de arquivo.**

**O conteúdo da proposta deverá seguir o roteiro abaixo:**

- a) **Carta de apresentação da proposta** assinada pelo representante legal da empresa, endereçada ao Funbio, referenciando à Carta Convite nº 373/2024, devendo constar ainda o nome da pessoa responsável para contato, o telefone e o endereço eletrônico.

**A carta de apresentação deve descrever:**

- (i) O objeto da proposta para a execução da obra de reforma e ampliação da base avançada “Zabelê”, no PARNA da Serra da Capivara e o **“de acordo”** específico para a totalidade do escopo e obrigações de fornecimento, de acordo com o descrito nos anexos e neste convite;

**Referência:** GEF Terrestre

**Assunto:** Contratação de serviço PJ para execução da obra de reforma e ampliação da base avançada “Zabelê”, PARNA da Serra da Capivara

- (ii) Prazo de validade da proposta de 75 (setenta e cinco) dias, a contar da data de inserção da proposta na plataforma de compras.

**b) Documentos de Habilitação Jurídica;**

Os documentos de Habilitação Jurídica seguintes deverão ser submetidos na plataforma de compras **apenas pelo proponente que apresentar a Proposta com o Menor Preço Global, o qual será informado após análise das propostas.**

Os documentos seguintes serão solicitados por e-mail à empresa que apresentar o Menor Preço Global. O fornecedor deverá acessar seu cadastro e incluir os documentos.

Os documentos deverão ser submetidos na plataforma de compras pela empresa vencedora, após solicitado, em até 03 (três) dias úteis. Fornecedoros que não inserirem seus documentos exclusivamente nos campos próprios da Plataforma, poderão ter suas propostas desclassificadas.

Caso os documentos de Habilitação Jurídica abaixo não sejam apresentados conforme prazo estabelecido acima, o proponente poderá ser desclassificado e o Funbio seguirá para análise e validação dos documentos da 2ª colocada e assim sucessivamente até que esgote a viabilidade de classificação.

- Contrato Social;
- Cópia dos RG e CPF do(s) representante(s) legal(is) da empresa;
- Cartão do CNPJ;
- Prova de inscrição no Cadastro de Contribuintes do município da sede do proponente;
- Prova de Regularidade Fiscal perante à Secretaria da Receita Federal e a Procuradoria Geral da Fazenda Nacional;
- Prova de Regularidade Fiscal perante o município de sua sede;
- Certidão Negativa de falências e recuperação judicial emitida em cartório no estado da sede da proponente;
- Certificado de regularidade perante o FGTS;
- Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas - CNDT;
  
- Declaração de inexistência de qualquer fato impeditivo à sua participação nesta seleção;

**Referência:** GEF Terrestre

**Assunto:** Contratação de serviço PJ para execução da obra de reforma e ampliação da base avançada “Zabelê”, PARNA da Serra da Capivara

- Declaração assinada pelo representante legal da empresa/instituição, de que os profissionais indicados em suas propostas, se comprometem com a execução dos serviços até o final do mesmo. Em caso de necessidade de substituição por motivos de força maior, durante o período de execução do contrato, a empresa/instituição se compromete a propor a substituição por outro profissional com qualificação igual ou superior ao substituído.

**NOTA IMPORTANTE:** Em caso da ausência de algum documento de Habilitação Jurídica, deverá ser encaminhada justificativa que será submetida à Assessoria Jurídica do Funbio para parecer, pois a não apresentação da documentação de habilitação, falta no todo ou parte de seu conteúdo ou registro de irregularidades nas Certidões que impeçam a participação do proponente neste processo poderá acarretar na desclassificação da proposta para esta Tomada de Preços Ampla Nacional.

**c) Documentação de habilitação técnica e experiência da Proponente:**

A empresa contratada deverá possuir e **apresentar** os seguintes requisitos:

- A empresa contratada não poderá estar inadimplente junto à CONTRATANTE e/ou outros Órgãos Federais em razão de procedimentos e/ou contratos anteriores e deve possuir nível mínimo de formação e experiência exigidos pela CONTRATANTE;
- Comprovante de registro da empresa junto ao CREA quitado para o ano vigente;
- Comprovante de registro do profissional que será designado como responsável técnico vinculado à empresa, junto ao CREA quitado para o ano vigente;
- Certidão de Acervo Técnico do responsável técnico pelos projetos e obras;

Entende-se a necessidade de comprovação da capacidade técnica da empresa prestadora de serviços, por meio da apresentação de Atestados Técnicos que demonstrem sua experiência na realização de pelo menos 03 (três) obras de construção civil, onde também foram prestados os serviços requeridos neste relatório, e que apresentem características semelhantes em termos de porte, prazos e escopo desta seleção. Essa comprovação deve ser feita por meio de atestados devidamente registrados no CREA/CAU, fornecidos por entidades públicas ou privadas em nome da empresa proponente.

**Referência:** GEF Terrestre

**Assunto:** Contratação de serviço PJ para execução da obra de reforma e ampliação da base avançada “Zabelê”, PARNA da Serra da Capivara

Lembramos que a seleção prevê a realização de visita técnica obrigatória para participação do processo, gerando um documento de comparecimento ao local aonde será realizado a obra/reforma.

É necessário que a empresa proponente tenha em sua equipe técnica, na data da seleção, profissionais de nível superior que possuam registro da empresa e dos profissionais responsáveis, devidamente registrado(s) no CREA/CAU.

A Empresa deverá contar com os seguintes profissionais na equipe chave:

Coordenador Geral de Obras, Engenheiro Civil ou Arquiteto, com experiência em Coordenação de execução de obras de construção civil, serviços elétricos, serviços hidrossanitários, e serviços de implementação de projeto de proteção contra incêndio, com característica semelhantes, porte e prazos compatíveis com o objeto da seleção.

Mestre de obras, com experiência em execução de obras de construção civil, serviços elétricos, serviços hidrossanitários, com característica semelhantes, porte e prazos compatíveis com o objeto da seleção.

**d) Documentação contábil**

- Balanço patrimonial dos 3 (três) últimos anos.
- Demonstração do Resultado do Exercício – DRE

**e) Detalhamento do valor da proposta**

Apresentar proposição do detalhamento do valor da proposta. O preenchimento deverá seguir o modelo do Anexo IV deste convite.

**f) Cronograma físico-financeiro**

Apresentar proposição de cronograma de execução físico-financeiro, de forma detalhada e itemizada de acordo com a planilha de custos unitários Anexo IV.

**7. Forma de Seleção / Avaliação das Propostas**



Carta Convite nº 373/2024  
Rio de Janeiro, 08 de maio de 2024

**Referência:** GEF Terrestre

**Assunto:** Contratação de serviço PJ para execução da obra de reforma e ampliação da base avançada “Zabelê”, PARNA da Serra da Capivara



Apenas as propostas que apresentarem as habilitações jurídicas e técnicas de acordo ao solicitado serão validadas. O critério de seleção de proposta será baseado no menor preço, desde que atendidos todos os requisitos.

## **8. Contrato**

O contrato será firmado com o Fundo Brasileiro para a Biodiversidade.  
O valor de contratação tem limite pré-aprovado e não será divulgado.

## **9. Forma e Prazo de Pagamento**

Os pagamentos serão realizados em até 10 (dez) dias úteis a partir do recebimento no Funbio do Termo de Recebimento e Aceite – TRA correspondente à etapa dos serviços realizada, acompanhado da planilha de medição atestada pelo

Responsável Técnico e contra apresentação do documento de cobrança (nota fiscal).

## **10. Faturamento**

O prestador do serviço deverá emitir e encaminhar as notas fiscais-fatura ao FUNBIO - Fundo Brasileiro para a Biodiversidade, sito à Rua Voluntários da Pátria, 286 - 5º andar, CEP 22270-014 - Rio de Janeiro – RJ, CNPJ: 03.537.443/0001-04, aos cuidados da Gerência de Contratos, [suzana.ramos@funbio.org.br](mailto:suzana.ramos@funbio.org.br); [contratos@funbio.org.br](mailto:contratos@funbio.org.br)

## **11. Declaração de vencedor**

Este processo seguirá os Procedimentos Operacionais de Regras e Contratações do Funbio.

Quando concluído o processo, o Funbio informará o vencedor em seu site.

Conforme procedimentos de aquisições e contratações FUNBIO, este processo é passível de protesto. Dessa forma, após publicação do resultado referente a esta Carta Convite no site do FUNBIO, aos proponentes que apresentaram propostas que desejarem encaminhar um protesto sobre o resultado final do processo, solicitamos encaminhar um e-mail para [protesto.compras@funbio.org.br](mailto:protesto.compras@funbio.org.br) no prazo de até 07 dias corridos da publicação, com o assunto “Protesto – Carta Convite nº 373/2024”. Os questionamentos serão direcionados à



Carta Convite nº 373/2024  
Rio de Janeiro, 08 de maio de 2024



**Referência:** GEF Terrestre

**Assunto:** Contratação de serviço PJ para execução da obra de reforma e ampliação da base avançada “Zabelê”, PARNA da Serra da Capivara  
coordenação/superintendência de Compras que analisará o processo, verificando se o questionamento é pertinente.

A resposta sobre os questionamentos apresentados no protesto será dada por e-mail **em até 15 dias corridos** contados a partir do recebimento da demanda no Funbio.

Importante ressaltar que nosso canal de protesto tem o objetivo de ouvir os proponentes para um processo constante de aprimoramento, mas não tem natureza de recurso. **Portanto, não há direito a réplica.”**

## **12. Obrigações gerais da empresa a ser contratada**

Vide Anexo II

## **13. Da Garantia da obra**

A empresa a ser contratada deve, de acordo com o artigo 618 da Lei nº 10.406 de 10/01/2002 do Novo Código Civil Brasileiro, dar garantia da referida obra civil por período de 5 (cinco) anos a contar da data de entrega e aceite da obra.

## **14. Termo de Concordância**

O proponente deve observar o termo de concordância informado na Plataforma de Compras do Funbio.

Estando à disposição para quaisquer esclarecimentos e aguardamos seu contato, o mais breve possível.

Atenciosamente,

José Mauro Filho  
Procurement  
Tel. (21) 2123-5328  
[www.funbio.org.br](http://www.funbio.org.br)