

Carta Convite nº 258/2023 - "Errata"

Rio de Janeiro, 19 de abril de 2023

**Referência:** GEF Terrestre

Assunto: Contratação de serviço de pessoa jurídica para elaboração de Projetos de Arquitetura, Projetos complementares, Análises de conformidades de Projetos estruturais, Serviços de engenharia orçamentária e fiscalização da obra de construção de mirante e trilhas na Floresta Nacional do Araripe-Apodi.

Prezados Senhores,

O Projeto Estratégias de conservação, restauração e manejo para a biodiversidade da Caatinga, Pampa e Pantanal - GEF Terrestre é coordenado pelo Ministério do Meio Ambiente (MMA), e tem o Fundo Brasileiro para a Biodiversidade (FUNBIO) como agência executora.

O Funbio - Fundo Brasileiro para a Biodiversidade atua desde 1995 em todo o território nacional, sendo a Instituição responsável pela gestão dos recursos financeiros do Projeto, adquirindo bens e contratando serviços.

Este processo de seleção tem por base as regras operacionais do Funbio, com base nos princípios da moralidade, eficiência, economicidade, impessoalidade e publicidade.

Gostaríamos de convidá-los a apresentar proposta para elaboração de projeto executivo, conforme orientações da Especificação de Serviço nº 2023.0317.00074-1 - (Anexo I) e demais termos deste Convite.

## 1. Objeto

Contratação de pessoa jurídica para elaboração de projeto executivo de construção de mirante e trilhas de acessibilidade e fiscalização de sua execução no interior da Floresta Nacional do Araripe-Apodi, com sede no município do Crato-CE.

## 2. Cadastro e Documentação de Cadastro

Ao receber este Convite e em paralelo à elaboração de sua proposta, deve inicialmente cadastrar-se na **Plataforma de Compras do Funbio**, no endereço eletrônico <https://compras.cerebro.org.br/Default.aspx>, clicando em "Cadastre-se no Sistema" ou através do link <https://compras.cerebro.org.br/Empresa/CadastroExterno/ApresentacaoCadastro>.

Ao cadastrar-se na plataforma, deve incluir os documentos abaixo informados no campo denominado "Documentos", a saber:

- Prova de inscrição no CNPJ
- Contrato Social / Estatuto Social

Carta Convite nº 258/2023 - "Errata"

Rio de Janeiro, 19 de abril de 2023

**Referência:** GEF Terrestre

Assunto: Contratação de serviço de pessoa jurídica para elaboração de Projetos de Arquitetura, Projetos complementares, Análises de conformidades de Projetos estruturais, Serviços de engenharia orçamentária e fiscalização da obra de construção de mirante e trilhas na Floresta Nacional do Araripe-Apodi.

Deve também cadastrar-se no campo denominado "Categorias de Produto", identificada como "Instalações e Infra – Obras e Manutenção" para que haja homologação.

Após realizar o cadastro, é necessário encaminhar e-mail para o endereço [jose.mauro@funbio.org.br](mailto:jose.mauro@funbio.org.br), com cópia para [uocompras@funbio.org.br](mailto:uocompras@funbio.org.br). No e-mail, de modo a facilitar a identificação, favor informar a sua razão social e o seu CNPJ.

**Caso a empresa já esteja cadastrada na Plataforma de Compras**, deve verificar se está cadastrada nas "categorias de produto" identificada como "Instalações e Infra – Obras e Manutenção" e se a documentação de cadastro está atualizada.

**Sugerimos que o acesso seja realizado através do navegador Google Chrome.**

### 3.Documentação que disponibilizamos

Documento	Anexo
Especificação de Serviço nº 2023.0317.00074-1	Anexo I
Modelo para Experiência Específica da Proponente	Anexo II
Modelo para detalhamento da qualificação e experiência da equipe chave	Anexo III
Modelo para detalhamento da quantidade de horas mês	Anexo IV
Modelo para composição dos preços	Anexo V
Planilha de preço por produto	Anexo VI
Ficha de cadastro	Anexo VII

**Na Plataforma de Compras do Funbio este documento e os anexos relacionados acima estarão disponíveis dentro da linha do item, no campo "Anexos do item da cotação".**

### 4.Visita Técnica Obrigatória

A visita técnica será realizada no dia **23/06/2023**, sendo **obrigatória** a presença das empresas participantes para esclarecimentos gerais sobre o serviço, reconhecimento do local e logística, dentre outros.

Carta Convite nº 258/2023 - "Errata"

Rio de Janeiro, 19 de abril de 2023

**Referência:** GEF Terrestre

**Assunto:** Contratação de serviço de pessoa jurídica para elaboração de Projetos de Arquitetura, Projetos complementares, Análises de conformidades de Projetos estruturais, Serviços de engenharia orçamentária e fiscalização da obra de construção de mirante e trilhas na Floresta Nacional do Araripe-Apodi.

**Data e hora:** 23/06/2023, às 09:00 horas

**Local de encontro:** Sede do ICMBio Araripe

**Ponto de referência:** Localizada ao lado da Escola Estado da Paraíba, na antiga sede do IBAMA

**Endereço:** Praça Joaquim Fernandes Teles, S/nº, - Bairro Pimenta - Crato/CE -  
Telefone: (88) 3523-1857

**Observação:** A visita técnica é obrigatória somente para as empresas que não participaram da primeira visita e o não comparecimento destas empresas desclassifica as mesmas. As empresas que participaram da primeira visita técnica estão dispensadas desta nova visita.

Favor enviar confirmação de presença na visita até a data de **21/06/2023** para os e-mails [jose.mauro@funbio.org.br](mailto:jose.mauro@funbio.org.br) C.C.: [uocompras@funbio.org.br](mailto:uocompras@funbio.org.br), informando o nome do representante da empresa e celular para contato com wapp.

**Todas as despesas e deslocamentos necessários para a realização da visita técnica correrão por conta das empresas.**

## **5. Pedidos de esclarecimentos complementares**

Pedidos de Esclarecimentos complementares poderão ser solicitados **até a data de 28/06/2023**. As perguntas deverão ser direcionadas exclusivamente por e-mail e endereçadas somente para [jose.mauro@funbio.org.br](mailto:jose.mauro@funbio.org.br), com cópia para [uocompras@funbio.org.br](mailto:uocompras@funbio.org.br). O Funbio encaminhará as respostas **até a data de 04/07/2023**.

O Funbio, a partir desta data prestará os esclarecimentos disponibilizando as respostas no fórum da plataforma de compras até a data de 07/07/2023, sem identificar sua origem, cabendo aos potenciais proponentes acessá-lo para obtê-las.

**No e-mail deve ser inserido o seguinte título:**

Questionamentos - Carta Convite nº 258/2023 – Projeto Executivo – FLONA Araripe-Apodi + empresa remetente.

## **6. Apresentação da proposta: Formato e data**

Carta Convite nº 258/2023 - "Errata"

Rio de Janeiro, 19 de abril de 2023

**Referência:** GEF Terrestre

Assunto: Contratação de serviço de pessoa jurídica para elaboração de Projetos de Arquitetura, Projetos complementares, Análises de conformidades de Projetos estruturais, Serviços de engenharia orçamentária e fiscalização da obra de construção de mirante e trilhas na Floresta Nacional do Araripe-Apodi.

**A proposta deverá ser entregue exclusivamente em meio eletrônico** na plataforma de compras do Funbio, no endereço eletrônico <https://compras.cerebro.org.br/Default.aspx>.

A contratação deste serviço estará identificada na Plataforma de Compras conforme abaixo:

**Processo nº 0049-04/23**– Serviço de Pessoa Jurídica para elaboração de Projeto Executivo de construção de mirante e trilhas de acessibilidade e fiscalização de sua execução na FLONA do Araripe-Apodi, com sede no município do Crato-CE, no âmbito do Projeto GEF Terrestre

**Favor inserir no campo observação da proposta na plataforma de compras o seguinte texto:** "Serviço PJ para elaboração de Projeto Executivo e fiscalização - FLONA do Araripe-Apodi.

O valor total da proposta deve ser apresentado em reais (R\$) e incluir os custos com equipe, encargos sociais, EPIs, veículos, combustível, hospedagem, deslocamentos, viagens, alimentação, materiais, ferramentas e equipamentos de campo, equipamentos de escritório, materiais de uso e consumo, instalações, benefícios, despesas indiretas, inclusive custos com seguros de vida e acidentário e emissão das Anotações de Responsabilidades Técnicas (ART's) junto ao CREA com o nome da empresa contratada e do engenheiro responsável, além de demais impostos e taxas, dentre outros.

#### **6.1. Prazo para Apresentação da Proposta (Acolhimento da Proposta)**

O prazo limite para apresentação e inserção de propostas na Plataforma de Compras do Funbio é até o dia **12/07/2023 às 18:00 horas (horário de Brasília)**.

Propostas enviadas fora deste prazo de apresentação não serão aceitas

#### **6.2. Prazo de Validade da Proposta**

75 (setenta e cinco) dias a partir da data de inserção da proposta na Plataforma de Compras.

#### **7.Documentação de Qualificação (habilitação Jurídica):**

Carta Convite nº 258/2023 - "Errata"

Rio de Janeiro, 19 de abril de 2023

**Referência:** GEF Terrestre

Assunto: Contratação de serviço de pessoa jurídica para elaboração de Projetos de Arquitetura, Projetos complementares, Análises de conformidades de Projetos estruturais, Serviços de engenharia orçamentária e fiscalização da obra de construção de mirante e trilhas na Floresta Nacional do Araripe-Apodi.

**NOTA IMPORTANTE:** A exigência de apresentação dos documentos de qualificação abaixo será feita apenas ao fornecedor que apresentar a Proposta com o Menor Preço Global para a contratação.

**Documentos de habilitação:**

- Contrato Social / Estatuto Social com cópia da identidade e CPF do(s) representante(s) da empresa / instituição;
- Ata de eleição dos representantes legais (se for o caso);
- Prova de inscrição no CNPJ;
- Prova de inscrição no Cadastro de Contribuintes do município da sede do licitante;
- Prova de Regularidade Fiscal perante à Secretaria da Receita Federal e a Procuradoria Geral da Fazenda Nacional;
- Prova de Regularidade Fiscal perante o município de sua sede;
- Certidão de falências e recuperação judicial;
- Certificado de regularidade perante o FGTS;
- Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas - CNDT;

No caso da ausência de algum documento de habilitação, deverá ser encaminhada justificativa que será submetida à Assessoria Jurídica do Funbio para parecer. Dependendo do parecer, a empresa / instituição poderá ser desabilitada.

## **8. Documentos de qualificação da proposta com o Menor Preço Global**

Os documentos de qualificação do item 7 acima deverão ser submetidos na plataforma de compras apenas pelo proponente que apresentar a Proposta com o Menor Preço Global para Contratação, o qual será informado após análise das propostas.

O fornecedor deverá acessar seu cadastro e incluir os documentos no campo próprio do cadastro de sua empresa, identificado como "**Documentos**". Os carregamentos/uploads dos arquivos deverão ser feitos no campo "**Documentos**".

Carta Convite nº 258/2023 - "Errata"

Rio de Janeiro, 19 de abril de 2023

**Referência:** GEF Terrestre

**Assunto:** Contratação de serviço de pessoa jurídica para elaboração de Projetos de Arquitetura, Projetos complementares, Análises de conformidades de Projetos estruturais, Serviços de engenharia orçamentária e fiscalização da obra de construção de mirante e trilhas na Floresta Nacional do Araripe-Apodi.

Os documentos deverão ser submetidos na plataforma de compras pela empresa vencedora, após solicitado, em até **03 (três) dias úteis**, em conformidade com o Item 7 desta Carta-convite.

Caso os documentos de qualificação não sejam apresentados conforme prazo estabelecido no parágrafo acima, o proponente poderá ser desclassificado e o Funbio seguirá para análise e validação dos documentos da 2ª colocada e assim sucessivamente até que esgote a viabilidade de classificação.

**NOTA IMPORTANTE:** Em caso da ausência de algum documento de qualificação, deverá ser encaminhada justificativa que será submetida à Assessoria Jurídica do Funbio para parecer, pois a não apresentação da documentação de habilitação, falta no todo ou parte de seu conteúdo ou registro de irregularidades nas Certidões que impeçam à participação do proponente neste processo poderá acarretar na desclassificação da proposta para esta Tomada de Preço.

## 9. Conteúdo da Proposta:

O conteúdo da proposta deverá ser anexado dentro do item, no campo "Anexo(s) da proposta".

**Obs.: Não há limite para o número de arquivos a serem anexados, desde que cada um deles esteja limitado ao tamanho máximo de 50mb. Também não há restrição de tipo de arquivo.**

**O conteúdo da proposta deverá seguir o roteiro abaixo:**

- a) **Carta de apresentação da proposta** assinada pelo representante legal da empresa, endereçada ao Funbio, referenciando à Carta Convite nº 258/2023, devendo constar ainda o nome da pessoa responsável para contato, o telefone e o endereço eletrônico.

**A carta de apresentação deve descrever:**

- (i) O objeto da proposta para a elaboração do projeto executivo de construção do mirante e trilhas de acessibilidade e fiscalização de sua execução no interior da Floresta Nacional do Araripe-Apodi, com sede no município do Crato-CE e o **"de acordo"** específico para a totalidade do escopo e

Carta Convite nº 258/2023 - "Errata"

Rio de Janeiro, 19 de abril de 2023

**Referência:** GEF Terrestre

Assunto: Contratação de serviço de pessoa jurídica para elaboração de Projetos de Arquitetura, Projetos complementares, Análises de conformidades de Projetos estruturais, Serviços de engenharia orçamentária e fiscalização da obra de construção de mirante e trilhas na Floresta Nacional do Araripe-Apodi.

obrigações de fornecimento, de acordo com o descrito nos anexos e neste convite;

- (ii) O valor total, incluso **todos e quaisquer impostos** (inclusive considerando as informações do **item 14** deste Convite);
- (iii) Prazo de validade da proposta de 75 (setenta e cinco) dias, a contar da data de inserção da proposta na plataforma de compras.

**b) Declarações:**

- **Declaração de inexistência** de qualquer fato impeditivo a sua participação nesta seleção;
- **Declaração assinada** pelo representante legal da empresa/instituição, de que os profissionais indicados em sua proposta se comprometem com a execução dos serviços até o final do mesmo. Em caso de necessidade de substituição no período de execução dos serviços por motivos de força maior, a empresa/instituição se compromete a propor a substituição por outro profissional com qualificação igual ou superior ao substituído;
- **Ficha de cadastro**, conforme Anexo VII.

**c) Experiência e habilitação técnica do proponente – A não apresentação dos documentos/comprovantes abaixo desclassificam a empresa.**

- Possuir equipe específica, devendo ser estes a assinarem as ARTs/RRTs.
- Experiência mínima de 03 anos na elaboração de Projetos Executivos de áreas abertas de lazer e/ou em Unidades de Conservação **comprovadas** por meio da apresentação de ART's/RRT's e/ou atestados de capacidade técnica emitidos em favor da empresa. No caso de apresentação de atestados deverá constar: nome (razão social), CNPJ e endereço completo da Contratante e da Contratada; características do trabalho realizado (denominação, natureza, descrição e finalidade); local de execução dos serviços; período de realização (dd/mm/aa a dd/mm/aa); data da emissão, nome, cargo e assinatura do responsável pela emissão do atestado.



Carta Convite nº 258/2023 - "Errata"

Rio de Janeiro, 19 de abril de 2023

**Referência:** GEF Terrestre

**Assunto:** Contratação de serviço de pessoa jurídica para elaboração de Projetos de Arquitetura, Projetos complementares, Análises de conformidades de Projetos estruturais, Serviços de engenharia orçamentária e fiscalização da obra de construção de mirante e trilhas na Floresta Nacional do Araripe-Apodi.

- Experiência na fiscalização de obras;
- Conhecimento do território local, suas especificidades, materiais locais disponíveis etc.
- Comprovar ter desenvolvido projetos que tenham utilizado os princípios de arquitetura sustentável;
- Comprovante de registro da empresa junto ao CREA ou CAU quitado para o ano vigente;
- Comprovante de registro do profissional, que será designado como responsável técnico vinculado à empresa, junto ao CREA ou CAU quitado para o ano vigente;
- Certidão de Acervo Técnico do responsável técnico;

#### **d) Experiência da proponente**

Apontada através dos trabalhos realizados pela empresa e preenchidos conforme modelo padrão – Anexo II de forma a facilitar a avaliação. Em seguida devem estar inseridas todas as comprovações mediante apresentação de Atestados de Capacidade Técnica e/ou Portfolios, ou outros que as comprovem.

#### **e) Experiência da equipe técnica**

Apontada através dos Currículos dos profissionais propostos, obedecendo às qualificações e perfis da Especificação de Serviço, e preenchidos de forma a facilitar a avaliação. Os currículos devem ser assinados pelos profissionais, e apresentados conforme modelo do Anexos III. Em seguida devem estar inseridas todas as comprovações mediante apresentação de diplomas, certificados, Atestados de Capacidade Técnica, Portfolios ou outros que as comprovem.

#### **f) Detalhamento da quantidade de horas mês da equipe principal**

Apontada para cada integrante da mesma, preenchidos conforme modelo Anexo IV.



Carta Convite nº 258/2023 - "Errata"

Rio de Janeiro, 19 de abril de 2023

**Referência:** GEF Terrestre

Assunto: Contratação de serviço de pessoa jurídica para elaboração de Projetos de Arquitetura, Projetos complementares, Análises de conformidades de Projetos estruturais, Serviços de engenharia orçamentária e fiscalização da obra de construção de mirante e trilhas na Floresta Nacional do Araripe-Apodi.

**g) Planilha com a composição detalhada dos preços,** conforme anexo V

**h) Planilha de preços, por cada produto,** conforme descrito na Especificação de Serviço e o preço global com impostos, conforme anexo VI;

**i) Cronograma de execução físico financeiro.** A proposta de cronograma físico-financeiro deve seguir o cronograma físico apresentado na proposta e apontar as entregas dos produtos condicionados a pagamentos, conforme definido na Especificação de Serviço.

## 10. Preço

O valor da proposta deve ser apresentado em reais (R\$) e nele deverão estar inclusos todos os custos necessários à execução do serviço, tais como: equipe, encargos sociais, EPIs, veículos, combustível, hospedagem, deslocamentos, viagens, alimentação, materiais, ferramentas e equipamentos de campo, equipamentos de escritório, materiais de uso e consumo, instalações, benefícios, despesas indiretas, inclusive custos com seguros de vida e acidentário e emissão das anotações de responsabilidades técnicas junto ao CREA com o nome da empresa contratada e do engenheiro responsável, além de impostos, taxas, dentre outros.

O proponente arcará com todos os custos associados com a preparação e apresentação da sua proposta.

## 11. Avaliação das Propostas

As propostas serão avaliadas pelo menor preço global. Após comunicado o resultado da seleção, caso não tenham sido cumpridos todos os requisitos acima, a empresa vencedora estará automaticamente desclassificada do processo.

O valor de contratação tem limite pré-aprovado e não será divulgado aos proponentes.

Todo e qualquer custo relacionado à elaboração e envio da proposta é de responsabilidade do proponente. O Funbio não está obrigado a aceitar qualquer proposta apresentada e se reserva o direito de cancelar o processo de seleção a

Carta Convite nº 258/2023 - "Errata"

Rio de Janeiro, 19 de abril de 2023

**Referência:** GEF Terrestre

Assunto: Contratação de serviço de pessoa jurídica para elaboração de Projetos de Arquitetura, Projetos complementares, Análises de conformidades de Projetos estruturais, Serviços de engenharia orçamentária e fiscalização da obra de construção de mirante e trilhas na Floresta Nacional do Araripe-Apodi.

qualquer momento anterior à assinatura do Contrato, sem incorrer em quaisquer responsabilidades perante a proponente.

## **12. Contrato**

O contrato será firmado por preço Global entre a organização vencedora e o Fundo Brasileiro para a Biodiversidade e o pagamento será por produto.

## **13. Pagamento**

O pagamento será realizado em até 10 (dez) dias úteis a partir do recebimento no Funbio do Termo de Recebimento e Aceite – TRA correspondente à etapa dos serviços realizados no mês, acompanhado da planilha de medição, atestada pelo Responsável Técnico e com apresentação do documento de cobrança (nota fiscal).

## **14. Informações a serem consideradas - ATENÇÃO:**

A partir do dia 03/11/2021, a Lei Complementar 235 revogou o dispositivo que instituiu o Cadastro de Prestadores de Serviços de Outros Municípios – CEPOM RJ, porém a Lei Complementar nº116/03 traz no seu rol regras onde o ISS é devido no local onde foi executado o serviço ou no local do estabelecimento do tomador da mão-de-obra. Assim, para os serviços descritos no item 12, exceto o subitem 12.13, e nos subitens 3.04, 7.02, 7.04, 7.05, 7.09, 7.10, 7.11, 7.12, 7.14, 7.15, 7.16, 7.17, 11.01, 11.02, 11.04, 16.01, 17.05, 17.09, 20.01, 20.02 e 20.03 da lista anexa à referida lei, o ISS será retido e recolhido pelo Funbio no município onde o serviço foi prestado ou no lugar onde o tomador está estabelecido.

## **15. Local de Cobrança e Faturamento**

Fundo Brasileiro para a Biodiversidade – Funbio  
Rua Voluntários da Pátria, nº 286 – 5º Andar - Botafogo  
Rio de Janeiro – RJ - CEP 22270-014  
CNPJ: 03.537.443/0001-04  
Inscrição Municipal: 02.737.388

Carta Convite nº 258/2023 - "Errata"

Rio de Janeiro, 19 de abril de 2023

**Referência:** GEF Terrestre

Assunto: Contratação de serviço de pessoa jurídica para elaboração de Projetos de Arquitetura, Projetos complementares, Análises de conformidades de Projetos estruturais, Serviços de engenharia orçamentária e fiscalização da obra de construção de mirante e trilhas na Floresta Nacional do Araripe-Apodi.

Estando à disposição para quaisquer esclarecimentos e aguardamos seu contato, o mais breve possível.

Atenciosamente,

José Mauro Filho  
Procurement

Tel. (21) 2123-5328

[www.funbio.org.br](http://www.funbio.org.br)